



COMUNE DI PREMILCUORE

Prov. di Forlì-Cesena

Ufficio UFFICIO LAVORI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n.	29	del	05/11/2015
----	----	-----	------------

oggetto	OSTELLO COMUNALE - PROGETTAZIONE PRELIMINARE/ DEFINITIVA/ESECUTIVO. CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. ALBERTO RIDOLFI- APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE (CIG: Z3E1577C67)
----------------	--

OGGETTO: CASA DELL'ACQUA – PROGETTAZIONE PRELIMINARE/ DEFINITIVA/ ESECUTIVA.CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. ALBERTO RIDOLFI APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE (CIG: Z3E1577C67)

VISTA la deliberazione Consiliare n. 29 del 30.07.2015, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale relativo al triennio 2015-2017;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 40 del 30/07/2015, e s.m.i. con la quale la Giunta Comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107, commi 1-2-3, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, ha approvato il programma gestionale contenente l'individuazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria del sottoscritto per l'anno 2015 ed ha assegnato le risorse finanziarie ivi indicate;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 11/2015, con cui il Sindaco, ai sensi del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i. ha disposto la nomina della dipendente Casamenti Annalisa Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- uno degli obiettivi principale di questa Amministrazione Comunale è lo sviluppo turistico anche con la realizzazione di nuove strutture addette a questo scopo;
- al fine di raggiungere quanto sopra il Comune di Premilcuore intende procedere con la realizzazione di un ostello nella sede comunale di via Marconi n.6/8 al piano primo sopra le aule adibite ad edificio scolastico;
- questo progetto preliminare/definitivo è necessario per richiedere eventuali contributi comunitari a valenza turistica,

Dato atto che occorre procedere con la redazione del progetto definitivo/esecutivo al fine della realizzazione dell'intervento urgente e necessario;;

Poiché occorre procedere , nel rispetto del vigente regolamento dei contratti, forniture e servizi del comune di Premilcuore all'affidamento dell'incarico tecnico relativo alla progettazione preliminare / definitiva;

Dato atto che:

-l'Ufficio Tecnico Comunale si trova in una situazione di oggettiva difficoltà operativa, per la grande mole delle incombenze in corso e in carenza di organico in quanto possiede un'unica unità operativa dedicata a tutte le mansioni ivi incombenti;

-per la redazione del progetto architettonico preliminare/definitivo, misurazione, contabilizzazione, si rende conseguentemente necessario, onde giungere alla loro corretta e sollecita definizione, avvalersi della professionalità, di capace soggetto esterno, per l'espletamento dei compiti sopradescritti;

Accertata e certificata la oggettiva carenza in organico, anche per la grande mole di attività in corso, di personale in servizio in grado di dedicarsi con la necessaria capacità, attenzione e approfondimento alle specifiche e delicate attività connesse alla fase di progettazione architettonica definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misurazione, contabilizzazione, da effettuarsi nel rispetto della disciplina in continua evoluzione di cui al D. Lgs. 12.4.2006 n. 163, con risvolti di particolare complessità tali che, se mal seguiti, possono creare rallentamenti o il mancato raggiungimento degli obiettivi dell'amministrazione, con rilevante aggravio o danno economico e riduzione nei servizi erogati;

Ritenuto, pertanto, nel rispetto del fine perseguito, riconosciuta la straordinarietà del bisogno, individuare soggetto esterno dotato di comprovata e ampia esperienza e specializzazione in materia, sulla base della propria abituale attività, costantemente aggiornato, in grado di fornire la necessaria qualificata assistenza

tecnico per giungere nei tempi più celeri e certi possibili al corretto espletamento della progettazione architettonica definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misurazione, coordinamento in materia di sicurezza , sopperendo alle obiettive difficoltà interne;

Atteso:

-che per detto tipo di incarico si può procedere ricorrendo alla regolamentazione stabilita all' art. 25 del vigente regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

-che il suddetto Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 14 del 16.03.2009, prevede fra l'altro che le prestazioni relative a servizi tecnici d'importo inferiore ad €. 20.000,00 (iva esclusa) possano essere affidate direttamente ad un soggetto d'idonea professionalità;

Ritenuto pertanto di affidare, ricorrendo alla regolamentazione stabilita dall'art. 25 del vigente regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, a garanzia della continuità progettuale dell'intervento preliminare il suddetto incarico all'arch. Alberto Ridolfi residente in via Cavour n.187/a 47014 Meldola (FC) c.f. RDL LRT64E27F097C e con studio in Piazzetta Mario Pagano n.5 47121 Forlì (FC) p.iva 0311390403 valutato il curriculum formativo e professionale, in atti, l'incarico professionale di progettazione architettonica preliminare/definitiva e strutturale, contabilità relative ai lavori di "Intervento di adeguamento funzionale del piano primo dell'immobile sito in via Marconi n.6/8 destinato ad ex uffici comunali per essere destinato ad ostello" , in quanto professionista esperto di provata competenza alla condizioni di cui all'unito disciplinare di collaborazione e, pertanto, per l'importo omnicomprensivo di € 5000,00 (oneri ed iva inclusi);

Ritenuto dover procedere con il presente atto in quanto trattasi di atto di gestione e pertanto di competenza del Responsabile del Servizio;

Stabilito che l'incarico venga svolto ai patti e condizioni previsti nel disciplinare d'incarico, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il corrispettivo complessivo di €5000,00 (ogni altro onere di legge incluso), risulta congruo in relazione all'utilità conseguita dall'Amministrazione rispetto al perseguimento dell'obiettivo;

Dato atto, altresì, della sussistenza dei presupposti per il conferimento di incarico esterno e dell'idoneità dell'incaricato a svolgere le prestazioni, come sopra meglio specificato;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti in particolare:

l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 attribuisce ai dirigenti i compiti relativi agli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dirigenziale;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto l'art. 125 comma 11 D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 che recita:

"11. Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento."

Visto l'art. 25 del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia che prevede che per le prestazioni di importo inferiore ad € 20.000,00 possano essere affidate

direttamente ad un soggetto d'ideale professionalità, individuato personalmente dal responsabile del procedimento sulla base di apposito preventivo e/o curriculum;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 ;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il D.Lgs 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che si assumono quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, all' arch. Alberto Ridolfi residente in via Cavour n.187/a 47014 Meldola (FC) c.f. RDL LRT64E27F097C e con studio in Piazzetta Mario Pagano n.5 47121 Forli (FC) p.iva 0311390403 iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Forli Cesena al n.763 , **per un importo contrattuale di € 5000,00 ogni onere compreso (compresa cassa previdenza al 4% ed IVA al 22%)** l'incarico professionale di progettazione architettonica, sismica , contabilità relative ai lavori di ;

2. di stabilire che le condizioni dell'incarico siano indicate nel relativo disciplinare d'incarico, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole essenziali nonché quelle accidentali e accessorie, che costituiranno il contenuto del contratto;

3. di stabilire che per l'incarico di cui sopra venga fissato un compenso complessivo di €5000,00 **(compresa cassa previdenza al 4% ed IVA al 22%)**;

4. di impegnare la somma di € 5000,00 al cap.2809 codice 2070106 " Spese di progettazione per intervento di sistemazione fabbricato da adibire ad ostello " del bilancio 2015 che presenta la necessaria disponibilità,

5. di dare atto, altresì, che come previsto dalla normativa saranno pubblicati sul sito internet comunale gli estremi del presente provvedimento ed i dati riferiti all'incarico in oggetto;

La presente determinazione :

comportando impegno di spesa/prenotazione di impegno, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto ;

non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

ha immediata esecuzione ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Annalisa Casamenti)

**SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

Verificata la regolarità contabile della spesa impegnata/prenotata con il provvedimento che precede, ivi compresa la copertura finanziaria ;

APPONE IL PROPRIO VISTO

e procede in data odierna alla registrazione dell'impegno di € 5000,00 al Cap. 2809 codice 2070106 " Spese di progettazione per intervento di sistemazione fabbricato da adibire ad ostello " " del bilancio 2015 al n.389.

Premilcuore, li 13/11/15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Guidi rag.Giuseppina)



